DRAFT MINUTES

Meeting ID	2520
Committee	Pwyllgor Craffu Cynllunio
Date	10/11/2022
Attendees	Cynghorwyr Lisa Winnett (Cadeirydd) Cynghorwyr Derrick Bevan (Is-gadeirydd) Cynghorwyr Peter Baldwin (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr Malcolm Day (Aelod Pwyllgor) Councillor Jules Gardner (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr John Hill (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr Wayne Hodgins (Aelod Pwyllgor) Councillor George Humphreys (Aelod Pwyllgor) Councillor Jen Morgan, J.P. (Aelod Pwyllgor) Councillor Jacqueline Thomas (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr David Wilkshire (Aelod Pwyllgor) Steve Smith (Swyddog) Steph Hopkins (Swyddog) Sally-Ann Evans (Swyddog) Jane Engel (Swyddog) Joanne Clare (Swyddog) Helen Hinton (Swyddog) Mark Hopkins (Swyddog) Paul Samuel (Swyddog) Steve Berry (Swyddog) Andrea Jones (Swyddog) Sean Scannell (Swyddog) Louise Bishop (Swyddog) Leeann Turner (Secretary) Michelle Hicks (Secretary) Gemma Wasley (Swyddog) Louise Rosser (Swyddog) Gwasanaethau Democrataidd (Notify)

Item ID	6865
Item Title	Cyfieithu ar y Pryd
Summary	Nodwyd na chafwyd unrhyw geisiadau ar gyfer y gwasanaeth cyfieithu ar y pryd.

Item ID	6866
Item Title	Ymddiheuriadau
Summary	Ni adroddwyd unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb.

Item ID	6867
Item Title	Datganiadau Buddiant a Goddefebau
Summary	Ni adroddwyd unrhyw ddatganiadau buddiant na goddefebau.

Item ID	6868
Item Title	Meysydd ar gyfer Sesiynau Gwybodaeth a Hyfforddiant Aelodau
Summary	Hysbysodd y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu a Stadau y cynhelir sesiwn wybodaeth i Aelodau ar ffosffadau ar 30 Tachwedd 2022. Dywedodd y Rheolwr Gwsanaeth y daeth nifer o geisadau am ddatblygiadau o arwyddocâd cenedlaethol ar gyfer tyrbinau gwynt i law ac oherwydd yr amserlenni ar gyfer cyflwyno'r Adroddiad Effaith Lleol gofynnodd am ddirprwyo pwerau i'r Swyddogion Cynllunio, mewn cysylltiad â'r Cadeirydd, i gyflwyno'r Adroddiad Effaith Lleol i Lywodraeth Cymru a rhoi adroddiad ôl-weithredol i'r Pwyllgor Cynllunio. Mewn pleidlais unfrydol PENDERFYNWYD **RHOI** pwerau dirprwyedig i Swyddogion Cynllunio, mewn cysylltiad â'r Cadeirydd, i gyflwyno'r Adroddiad Effaith Lleol i Lywodraeth Cymru yng nghyswllt ceisiadau datblygiadau o arwyddocâd cenedlaethol ar gyfer tyrbinau gwynt.

Item ID	6889
Item Title	Adroddiad Ceisiadau Cynllunio
Summary	**Cais Rhif C/2022/0110** **55 Stryd Beaufort, Brynmawr, Glynebwy, NP23 4XD** **Newid defnydd hen fanc ar y llawr daear (A2) i roi uned manwerthu (A1/A2) a fflat breswyl ychwanegol gyda mynediad yn y cefn yn cynnwys newidiadau i ddrychiad blaen yr adeilad i ddarparu blaen siop newydd, insiwleiddiad wal allanol a ffenestri newydd.** Mewn pleidlais, PENDERFYNWYD yn unfrydol **RHOI** caniatâd cynllunio. **Cais Rhif C/2022/0205** **Llain Garej Wag gyferbyn â 66 Attlee Avenue, Roseheyworth, Abertyleri, NP13 1SW** **Cynnig am garej ddomestig** Mewn pleidlais.

	PENDERFYNWYD yn unfrydol **RHOI** caniatâd cynllunio. **Cais Rhif C/2022/0219** **Llain 2, Tir ger Brentwood Place, Trehelyg, Glynebwy NP23 8JR** **1 pâr o dai pâr (2 uned) yn cynnwys tir yn cydffinio i'r cefn ac 1 garej** Mewn pleidlais, PENDERFYNWYD un unfrydol **RHOI** caniatâd cynllunio.

Item ID	6890
Item Title	Apeliadau, Ymgynghoriadau a Diweddariad DNS Tachwedd 2022
Summary	Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau. Dywedodd y Rheolwr Gwasanaeth y cafodd yr apêl ei thynnu'n ôl, fodd bynnag ni chafodd yr hysbysiad Gorfodaeth ei dynnu'n ôl a byddai'n parhau yn ei le. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.

Item ID	6891
Item Title	Rhestr ceisiadau a benderfynwyd dan bwerau dirprwyedig rhwng 18 Medi 2022 a 23 Hydref 2022
Summary	Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad yr Uwch Swyddog Cymorth Busnes. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.

Item ID	6892
Item Title	Achosion gorfodaeth a gafodd eu cau rhwng 22 Awst 2022 a 26 Hydref 2022
Summary	Gan ystyried y farn a fynegwyd gan y Swyddog Priodol parthed y prawf budd cyhoeddus, o bwyso a mesur popeth fod y budd cyhoeddus mewn cynnal yr eithriad yn fwy na'r budd cyhoeddus mewn datgelu'r wybodaeth ac y dylai'r adroddiad gael ei eithrio. PENDERFYNWYD eithrio'r cyhoedd tra cynhelir yr eitem hon o fusnes gan ei bod yn debygol y byddai datgeliad o wybodaeth eithriedig fel y'i diffinnir ym Mharagraff 12, Atodlen 12A Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd). Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu.

	PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad sy’n cynnwys yn cyfeirio at unigolyn neilltuol a nodir yr wybodaeth a gynhwysir ynddo.